MÉTRÉ, CHIFFRAGE & OFFRES

Peinture et sol d’un séjour

Établir un métré et une estimation traçables d’une pièce fictive.



DONNÉES RETENUES

- Pièce 6 x 4 m ; hauteur 2,60 m
- Deux fenêtres 1,20 x 1,30 m
- Une porte 0,90 x 2,10 m
- Pertes sol de démonstration : 7 %

Destinataire proposé : Entreprise de peinture. Ce cas sert à montrer une méthode et des livrables. Les dimensions, prix, personnes et faits sont fictifs.

Statut : étude de démonstration. Calculs et organisation de simulation ; données à confirmer avant usage réel.

MÉTRÉ, CHIFFRAGE & OFFRES

Représentation et méthode



RAISONNEMENT DU DOSSIER

- Murs bruts = 2 x (6+4) x 2,6 = 52 m².
- Ouvertures = 2 x 1,2 x 1,3 + 0,9 x 2,1 = 5,01 m².
- Murs nets = 52 - 5,01 = 46,99 m².
- Sol : 24 x 1,07 = 25,68 m² ; plinthes : 20 - 0,9 = 19,1 m.

Variante : pertes sol à 10 % si calepinage complexe ; quantité 26,40 m².

MÉTRÉ, CHIFFRAGE & OFFRES

Quantités, pièces et livrables

Repère	Poste	Unité	Qté	PU HT €	Total HT €
PE01	Murs nets	m²	46.99	14.00	657.86
PE02	Plafond	m²	24	12.00	288.00
SO01	Sol avec pertes	m²	25.68	35.00	898.80
PL01	Plinthes nettes	m	19.1	9.00	171.90

Total pédagogique : 2016.56 € HT. Aucun taux de TVA ou marge supposé.

Les prix ne sont pas issus de consultations et les temps sont illustratifs. Ce total ne vaut pas devis. Le prototype HTML permet de modifier chaque quantité et prix et d’exporter les données.

Hypothèse	Conséquence
Prix +10 %, quantités identiques	2218.22 € HT
Quantités +5 %, prix identiques	2117.39 € HT
Accès, supports ou prestations manquants	Compléter avant toute offre réelle

FICHIERS FOURNIS

- Dossier.pdf : cas, méthode, tableau et contrôles.
- Prototype.html : outil local sans serveur, utilisable dans un navigateur.
- Donnees.json : données structurées et hypothèses modifiables.
- Fiche.md : texte à adapter pour le portfolio et message d’envoi.

MÉTRÉ, CHIFFRAGE & OFFRES

Contrôles et passage au réel

AVANT UNE COMMANDE OU UNE UTILISATION RÉELLE

- Vérifier relevé, état des supports et traitement prévu.
- Définir si les prix incluent fourniture et pose.
- Remplacer les prix pédagogiques par des offres datées.

VÉRIFICATIONS RÉALISÉES DANS CE PACK

- Cohérence des paramètres et unités déclarées.
- Ouverture et lecture des PDF et des fichiers structurés.
- Contrôle de syntaxe des prototypes JavaScript et formats vectoriels.
- Recalcul indépendant des totaux pédagogiques lorsqu'un prix est présenté.

APPRENDRE AVEC CE PROJET

- Expliquer les données d'entrée et le résultat sans lire la fiche.
- Reprendre une dimension ou une donnée puis suivre les documents à modifier.
- Faire relire un dossier par un professionnel du métier avant de promettre ce niveau à un client.

Pour une entreprise : envoyer uniquement les 1 à 3 cas correspondant à son activité. Présenter ton rôle exact et les logiciels/formats que tu sais réellement utiliser. Ne pas présenter ces études générées avec assistance numérique comme des chantiers réalisés.

Référence de périmètre : https://areeb-design.com/service-05 (consulté le 13/10/2026). Les études sont originales, sans copie de dossier client.